Thoothukudi Municipal Corporatio

Construction Waste Management Rules – 2016

(Thoothukudi Council Resolution Number : 6, Date 28.02.2017)

In 29.03.2016 Construction waste management rules issued by the Central Government – 2016 for the Forum's view,Based on these rules,the state government has to formulate general policy decisions within 12 months. According to the Thoothukudi Municipal Act 2008,Section 432(31), Provisions have been made in the by-laws for the management of the city in the clean and safe manner. Hence, the following procedures can be established in accordance with above central government building waste management rules.

1. As far as our city is concerned, About 1200 building applications are received every year for building construction works.This corporation has an area about 90.66 sqkm. In the central part of the city,there are old buildings which has to be discarded.Construction waste is generated due to the possibility of constructing new buildings. And as urbanized areas grow,Construction watse is generated.

2. Construction waste can be deposited at the following places owned by the corporation. Tharuvaikulam fertilizer 500 acres, Dhanasekaran nagar North zone 2.5 Acres, Pulthottam George road East zone, Chidambaranagar 2nd streetwest zone and JS nagar road(west zone) South zone.

Rules for Demolition and Construction Waste Handling :

1. Construction waste generateors are responsible for collecting concrete,sand and sorting and storing into other products.

2. It is the duty of construction waste generators to ensure that construction waste is not mixed with other waste.

3. If the generator of construction waste exceeds 20 tonnes per day or the construction waste exceeds 300 tonnes per month,the waste should be divided into four categories mainly concrete,sand,steel,brick and composite,wood and plastic.Also a waste management plan should be prepared and submitted to the corporation before the demolition work begins.

4. Construction waste should be kept within their premises by construction waste generators or bring it to the place specified by the corporation.Producers of construction waste i.e, demolition workers shall pay the following levy charges coroporation's approval should be obtained.

1.	Fee for right to demolish building	Rs.100/- per 1 sqm.	
2.	The construction waste should be stored at the place specified by the corporation and disposed of their own risk.	Rs.150/- per 1 cubic meter	1 week only
2.1	To remove the construction waste through the person/contractors appointed by the corporation and take it to the place specified by the corporation.	Rs.400/- per 1 cubic meter	
2.2	Petitioner to bring and deliver at the place of corporation.	Rs.150/- per cubic meters	
3.	Disposal of small amounts of construction waste through the corporation.	Rs.250/- per mini auto.	

<u>தூத்துக்குடி மாநகராட்சி</u>

கட்டிடகழிவுகள் மேலாண்மை விதிகள் - 2016

(தூத்துக்குடி மாமன்றத் தீர்மானம் எண் : 6, நாள் 28.02.2017)

29.032016ல் மத்திய அரசால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கட்டிடகழிவுகள் மேலாண்மைவிதிகள் - 2016 மன்றத்தின் பார்வைக்கு, இந்த விதிகளின் அடிப்படையில் மாநில அரசால் 12 மாதகாலத்திற்குள் பொதுவான கொள்கை முடிவுகள் உருவாக்கப்பட வேண்டும் எனத் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. தூத்துக்குடி மாநகராட்சி சட்டம் 2008, பிரிவு 432(31)ல் மாநகரை சுத்தமாக மற்றும் பாதுகாப்பான வகையில் மேலாண்மை செய்வதற்கு துணைவிதிகளில் ஏற்படுத்திக் கொள்ள வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது. எனவே, மேற்கண்ட மத்திய அரசின், கட்டிட கழிவுகள் மேலாண்மை விதிகளின் அடிப்படையில் கீழ்க்கண்டவாறு நடைமுறைகளை ஏற்படுத்திக்கொள்ளலாம்.

1. நமது மாநகரை பொறுத்தவரையில் கட்டிட கட்டுமானப் பணிகள் ஆண்டுக்கு சுமார் 1200 கட்டிட விண்ணப்பங்கள் பெறப்படுகிறது. இம்மாநகராட்சி 90.66 சதுரகிலோமீட்டர் பரப்பளவு உடையது. மாநகரின் மையப்பகுதியில் பழமையான கட்டிடங்கள் உள்ளதால் அத்தகைய கட்டிடங்களை அப்புறப்படுத்திவிட்டு புதிதாக கட்டிடங்கள் கட்டுவதற்கு வாய்ப்புள்ளதால் கட்டிட கழிவுகள் உற்பத்தியாகும். மேலும் மாநகராட்சியோடு இணைக்கப்பட்ட பகுதிகள் வளர்ந்து வரும் நிலையில் கட்டிட கழிவுகள் உற்பத்தியாகும்.

2. மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான கீழ்க்கண்ட இடங்களில் கட்டிடக் கழிவுகளை கொண்டு சேர்க்கலாம். தருவைக்குளம் உரக்கிடங்கு 500 ஏக்கர், தனசேகரன் நகர் வடக்கு மண்டலம் 2.5 ஏக்கர், புல் தோட்டம் ஜார்ஜ் ரோடு கிழக்கு மண்டலம், சிதம்பரநகர் 2வது தெரு மேற்கு மண்டலம் மற்றும் ஜேஎஸ்நகர் ரோடு (மேற்குபக்கம்) தெற்குமண்டலம்.

<u>கட்டிடம் இடிக்க(ம)கட்டிட கழிவுகளை கையாளுதல் விதிகள்:-</u>

1. கட்டிட கழிவுகளை உற்பத்தி செய்வோர் ஒவ்வொரு வரும் கட்டிட கழிவுகளை சேகரித்தல், கான்கிரீட், மணல் மற்றும் இதர பொருட்களாக பிரித்தல், சேமித்தல் மற்றும் அகற்றுவதற்கு முழு பொறுப்பாவார்கள்.
2. கட்டிட கழிவுகளை மற்ற கழிவுகளுடன் கலக்காமல் பாதுகாத்துக் கொள்ள வேண்டியது கட்டிட கழிவுகளை உற்பத்தி செய்வோரின் கடமையாகும்.
3. கட்டிட கழிவுகளை உற்பத்தி செய்வோர்கள் நாள் ஒன்றுக்கு 20 டன்னுக்கு மேலாக அல்லது கட்டிடத்தின் கழிவு மாதம் ஒன்றுக்கு 300 டன்னுக்கு மேலாக இருந்தாலோ கழிவுகளை கான்கிரீட், மணல், கம்பி, செங்கல் மற்றும் கலவை, மரம் மற்றும் பிளாஸ்டிக் என நான்கு வகைகளாக பிரிக்க வேண்டும். மேலும் கழிவுகளை மேலாண்மை செய்யும் திட்டத்தை தயாரித்து கட்டிட இடிக்கும் பணி துவங்கும் முன்பாக மாநகராட்சிக்கு சமர்பித்து அனுமதி பெற்றுக் கொள்ளவேண்டும்.
4. கட்டிட கழிவுகளை கட்டிட கழிவு உற்பத்தியாளர்கள் தங்களது வளாகத்திற்குள்ளேயே வைத்துக் கொள்ள வேண்டும் அல்லது மாநகராட்சி குறிப்பிடும் இடத்தில் கொண்டு வந்து சேர்க்க வேண்டும்.

கட்டிட கழிவுகளை உற்பத்தியாளர்கள் அதாவது கட்டிடத்தை இடிப்பவர்களும், கீழ்க்கண்ட உரிமையாணை கட்டணங்களை செலுத்தி மாநகராட்சியின் முன் அனுமதியை பெற்றுக் கொள்ள வேண்டும்.

1.	கட்டிடம் இடிப்பதற்கான உரிமக் கட்டணம்	ரூ.100/- 1 சதுரமீட்டருக்கு	
2.	கட்டிட கழிவுகளை மாநகராட்சி குறிப்பிடும் இடத்தில் சேமித்து வைத்து தமது சொந்த பொறுப்பில் அகற்றிக் கொள்ள கட்டணம்	ரூ.150/- 1கனமீட்டருக்கு	1 வாரம் மட்டும்
2 (அ)	கட்டிடக்கழிவுகளை மாநகராட்சியால் நியமிக்கப்படும் நபர்கள் / ஒப்பந்தகாரர்கள் வாயிலாக அகற்றி மாநகராட்சி குறிப்பிட்டுள்ள இடத்திற்கு கொண்டு செல்ல	ரூ.400/- 1 கனமீட்டருக்கு	
(ஆ)	மனுதாரரே மாநகராட்சி இடத்தில் கொண்டு வந்து வழங்க	ரூ.50/- கனமீட்டருக்கு	
3.	சிறிய அளவிலான கட்டிடக் கழிவுகள் மாநகராட்சி வாயிலாக அகற்றிட	ரூ.250/- 1 மினி ஆட்டோ அளவிற்கு	

(ஒ-ம்)டாக்டர்.ஆல்பி ஜான் வர்கீஸ்,இ.ஆ.ப.,
ஆணையர் (ம) தனி அலுவலர்,
தூத்துக்குடி மாநகராட்சி,
தூத்துக்குடி.